



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – гр.Пазарджик

ЗАПОВЕД

№ РД-04-304/29.09.2026 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-10-86/14.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-87 от 05.08.2026 на директора на Областна дирекция "Земеделие" - ПАЗАРДЖИК и споразумение с вх. № РД-10-70/25.08.2026 за землището на с. КАПИТАН ДИМИТРИЕВО, ЕКАТТЕ 36124, община ПЕЩЕРА, област ПАЗАРДЖИК.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № РД-10-70/25.08.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. КАПИТАН ДИМИТРИЕВО, ЕКАТТЕ 36124, община ПЕЩЕРА, област ПАЗАРДЖИК, представено с доклад вх. № РД-10-86/14.09.2026 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-87 от 05.08.2026 на директора на Областна дирекция "Земеделие" – ПАЗАРДЖИК , ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 32 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 8331.847 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. КАПИТАН ДИМИТРИЕВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – ПАЗАРДЖИК за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG34UBBS80023300251210, Банка ТБ ОББ АД ГР. ПАЗАРДЖИК.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане лв. / €	Сума за вносяне лв. / €
"БИОНАС" ООД	5.699	17.00	96.88
		8.69	49.53
АГРО-ИНВЕСТ 999 ЕООД	2.279	17.00	38.74

		8.69	19.81
АГРО-ТИП ЕООД	13.139	17.00	223.36
		8.69	114.20
АЛЕКС НЕДЕЛЧЕВ РЯДКОВ	3.802	17.00	64.63
		8.69	33.05
АЛЕКСАНДЪР АЛЕКСИЕВ ХАДЖИЕВ	8.738	17.00	148.55
		8.69	75.95
АЛЕКСИ АЛЕКСАНДРОВ ХАДЖИЕВ	33.312	17.00	566.30
		8.69	289.55
АЛЕКСИ ТОШЕВ ХАДЖИЕВ	2.848	17.00	48.42
		8.69	24.76
БОЖИДАР АНГЕЛОВ ТЕРЗИЙСКИ	11.493	17.00	195.38
		8.69	99.89
ВЕНЦИСЛАВ РАДОСЛАВОВ ГАВРАИЛОВ	3.689	17.00	62.71
		8.69	32.06
ВЕСЕЛИН АЛЪОШЕВ СТАНЕВСКИ	5.413	17.00	92.02
		8.69	47.05
ДИЛЯНА МИТКОВА СТАНЕВСКА	23.636	17.00	401.81
		8.69	205.44
ЕТ МИТКО АЛЕКСИЕВ	64.134	17.00	1 090.28
		8.69	557.44
ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ ЗОВ	0.475	17.00	8.08
		8.69	4.13
КАДИФЕ АРИФОВА ДАУДОВА	3.919	17.00	66.62
		8.69	34.06
Кристина Руменова Хаджиева	1.684	17.00	28.63
		8.69	14.64
ЛИДЕР АГРО РСК ООД	5.225	17.00	88.82
		8.69	45.41
НАР-РЯДКОВ ООД	1.263	17.00	21.47
		8.69	10.98
НАСКО МИТКОВ ХАДЖИЕВ	12.250	17.00	208.25
		8.69	106.47
ОСМАН САЛИ ДАУДОВ	2.722	17.00	46.27

		8.69	23.66
РАБИЕ ЮСЕИНОВА КАМБЕРОВА	25.369	17.00	431.27
		8.69	220.52
РОСАНА АНДРЕЕВА ХАДЖИЕВА	4.456	17.00	75.75
		8.69	38.73
САЛИ ОСМАНОВ ДАУДОВ	5.237	17.00	89.03
		8.69	45.52
СЕВЕР ОСМАНОВ ДАУДОВ	28.956	17.00	492.25
		8.69	251.68
ТОДОР ВАСИЛЕВ ЛАЗАРОВ	1.930	17.00	32.81
		8.69	16.78
Тони Александров Хаджиев	20.002	17.00	340.03
		8.69	173.86
ФИДАНКА АНДРЕЕВА ХАДЖИЕВА	6.173	17.00	104.94
		8.69	53.66

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – ПАЗАРДЖИК следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – ПАЗАРДЖИК

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.



Милена Емилова Вълчинова (Директор)

29.09.2026г. 10:27ч.

ОДЗ-Пазарджик

Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s